

nebytových priestorov a prenájmom pozemkov v majetku a v správe Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice Čl 9 ods. 3 písm. c).

2. Zmluvné strany sa dohodli na výške odplaty za užívanie prenajatých nebytových priestorov nasledovne:

**14,- € na hodinu telocvičňa**

**1- € na hodinu za energie (voda, stočné, elektrina a plyn)**

**15- € spolu**

Nájomca bude priestory užívať v týchto dňoch a hodinách :

Deň: utorok, streda, piatok

Od: 17,30

Do: 18,30

Celkový počet hodín za mesiac január 8x1 h= 8 hodín, za mesiac február 12x1 h=12 hodín.

Počet hodín za celé obdobie : 20 hodín

3. Zmenu výšky nájomného je možné vykonať dohodou zmluvných strán alebo prenajímateľom, formou písomného oznámenia o zmene výšky nájomného, a to výlučne na základe Všeobecne záväzného právneho predpisu, alebo Všeobecne záväzného nariadenia MČ Bratislava Podunajské Biskupice.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že za energie (voda, stočné, elektrina a plyn) bude nájomca platiť vo výške: 1,- € / 1 hodina.

5. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájomného 300 € v dvoch splátkach, nasledovne:

1. splátku do 19. 01. 2018 t.j. 150,00 €,

2. splátku do 28. 02. 2018 t.j. 150,00 €

na účet prenajímateľa vedeného v OTP banke, číslo účtu SK43 5200 0000 0000 0891 8238. V prípade nedodržania tejto podmienky je prenajímateľ oprávnený okamžite vypovedať zmluvu jednostranným právnym úkonom.

Mesiac	Počet hodín	Nájomné v €	Energie v €	Spolu
Január 16,17,19,23,24,26,30,31. 2018	8	112,00 €	8,00 €	120,00 €
Február 2,6,7,9,13,14,16,20,21,23,27,28. 2018	12	168,00 €	12,00 €	180,00 €

6. V prípade omeškania s úhradou nájomného má prenajímateľ právo od nájomcu vymáhať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

#### Čl. V.

#### Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa účelu tejto zmluvy. Nájomcovi je stav priestorov známy.